



**JUSTICIA.** El servidor público debe tener permanente disposición para el cumplimiento de sus funciones, otorgando a cada uno lo que le es debido, tanto en sus relaciones con el Estado, como con el público, superiores y subordinados. Código de Ética.

**RESOLUCION ADMINISTRATIVA No 055 DE 2013  
(09 DE AGOSTO DE 2013)  
No EXP. 50568-01-13-024**

**POR MEDIO DE LA CUAL SE CONCEDE UNA LICENCIA DE PARCELACION RURAL**

**EL JEFE DE LA OFICINA ASESORA DE PLANEACION DEL MUNICIPIO DE PUERTO GAITAN-META**

**En uso de sus facultades legales, especialmente las conferidas por la ley 388 de 1997, y el Decreto 1052 de 1998, en concordancia con el acuerdo municipal 017 de 2009(Esquema de Ordenamiento territorial), y el Decreto 1469 de 30 febrero de 2010 y,**

**CONSIDERANDO:**

- A. Que mediante el Decreto 1469 de 2010 por el cual se reglamentan las disposiciones relativas a las licencias urbanísticas; al reconocimiento de edificaciones; a la función pública que desempeñan los curadores urbanos y se expiden otras disposiciones.
- B. Que el Concejo Municipal de Puerto Gaitán mediante de Acuerdo número 017 de 2009 adoptó el E.O.T. "Esquema de Ordenamiento Territorial".
- C. Que según el Acuerdo 032 del 21 de diciembre de 2012, el honorable Concejo Municipal de Puerto Gaitán, Meta, actualizó la estructura del estatuto tributario y procedimientos para el municipio de Puerto Gaitán, Meta.
- D. Que según Resolución No. 230 del 31 de diciembre de 2012, la Oficina Asesora de Planeación, fijó la tarifa que determina los valores por metro cuadrado de construcción para el pago y presentación de la liquidación del impuesto de delineación urbana en el municipio de Puerto Gaitán..
- E. Que el señor: **MARIO ARTURO VELASCO DAVID**, mayor de edad identificado con la cédula de ciudadanía N° 16.592.152, Representante Legal de INVERSIONES Y REPRESENTACIONES MARQUEZ CIA S.C.A. NIT 900216162-8, al cual solicita la licencia de Parcelación del predio LOTE ACAPULCO 1, con matrícula inmobiliaria 234-20880, segregado del LOTES CUATRO cedula catastral 00-01-0001-0882-000.
- F. Que a la Oficina Asesora de Planeación, fueron presentados por el señor MARIO ARTURO VELASCO DAVID, los documentos pertinentes y necesarios para valorar y otorgar la Licencia de Parcelación a realizar.
- G. Que el paquete exigido por la Oficina Asesora de Planeación se suple en su totalidad por la documentación recibida proveniente del señor: MARIO ARTURO VELASCO DAVID propietario del predio, ya que contiene:
  - 1. Fotocopia del certificado de Tradición y Libertad
  - 2. Formulario único nacional: Debidamente diligenciado.
  - 3. Copia del pago del impuesto predial del año 2013.
  - 4. Copia de la Tarjeta de los profesionales que intervienen.
  - 5. Dos copias de planos del proyecto a Parcelar.
  - 6. Copia de Escritura Pública N° 0078 del 14 de febrero del 2013.
  - 7. Declaración del titular de la licencia hacerse responsable única y exclusivamente de la prestación de los servicios públicos domiciliarios de agua potable y saneamiento básico.
  - 8. Copia del radicado del trámite de solicitud de prestación de los servicios públicos ante la Empresa Perlas del Manacacias ESP, Electrificadora del Meta EMSA ESP y manejo de aguas residuales por parte del propietario.
- H. Que dentro del Esquema de Ordenamiento Territorial aprobado mediante Acuerdo No 017 DE 2009, en el plano de zonificación del mapa 5 Áreas de Actividad En Suelo Rural, el predio identificado con la cédula catastral 00-01-0001-0882-000 se encuentra en Suelo Suburbano.

FECHA

50568

01 13 024  
**"Porque Unidos, Somos Más!"**



**JUSTICIA.** El servidor público debe tener permanente disposición para el cumplimiento de sus funciones, otorgando a cada uno lo que le es debido, tanto en sus relaciones con el Estado, como con el público, superiores y subordinados. Código de Ética.

**RESUELVE:**

**ARTÍCULO PRIMERO:** Conceder la licencia de Parcelación del predio rural, denominado predio LOTE ACAPULCO 1, con matrícula inmobiliaria 234-20880, segregado del LOTE CUATRO cedula catastral 00-01-0001-0882-000. Vereda Gaitán de la jurisdicción del MUNICIPIO DE PUERTO GAITAN, DEPARTAMENTO DEL META.

**LOTE DE MAYOR EXTENSION: 35 has +1656m<sup>2</sup> (metros cuadrados)**

**DES ENGLOBE DEL PREDIO DE MAYOR EXTENSION**

AREA Y LINDEROS		COLINDANTE
LOTE MAYOR EXTENSION		
NORTESTE	503.42ml	Con el Lote 2
NOROESTE	676.25ml	Con Gerardo Benavidez
SURESTE	697.73ml	Con Lotes 4
SUROESTE	561.37ml	Con Lotes 4

AREA LOTES:207.463,71	AREA VIAS: 54.342,54	AREA Z.VERDE:89.846,08	AREATOTAL:351652,33
-----------------------	-------------------------	------------------------	---------------------

**MANZANA 1**

Lote No 1- con Área 2450 m<sup>2</sup> alinderados así:

MANZANA 1-LOTE No 1		COLINDANTE
NORTE	50.00ml	Vía
SUR	50.00ml	Lote N°2
ORIENTE	49.00ml	Vía
OCCIDENTE	49.00ml	Lote N°16

Lote No 2- con Área 2.200 m<sup>2</sup> alinderados así:

MANZANA 1 -LOTE No 2		COLINDANTE
NORTE	50.00ml	Lote N°1
SUR	50.00ml	Vía
ORIENTE	44.00ml	Vía
OCCIDENTE	44.00ml	Lote N°3

Lote No 3- con Área 2.177,63 m<sup>2</sup> alinderados así:

MANZANA 1 -LOTE 3		COLINDANTE
NORTE	50.00ml	Lote N°16
SUR	51.27ml	Vía
ORIENTE	44.00ml	Lote N°2
OCCIDENTE	505.68ml	Lote N°24

**Porque Unidos, Somos Más!**

FECHA: \_\_\_\_\_  
Palacio Municipal 3° Piso Teléfax (098) 6460050-078 [alcaldia@puertogaitan-meta.gov.co](mailto:alcaldia@puertogaitan-meta.gov.co) / [contactenos@puertogaitan-meta.gov.co](mailto:contactenos@puertogaitan-meta.gov.co)

RECIBIDO: \_\_\_\_\_  
[Administrativayfinanciera@puertogaitan-meta.gov.co](mailto:Administrativayfinanciera@puertogaitan-meta.gov.co) / [impuesto@puertogaitan-meta.gov.co](mailto:impuesto@puertogaitan-meta.gov.co)

Website: [www.puertogaitan-meta.gov.co](http://www.puertogaitan-meta.gov.co)





**JUSTICIA.** El servidor público debe tener permanente disposición para el cumplimiento de sus funciones, otorgando a cada uno lo que le es debido, tanto en sus relaciones con el Estado, como con el público, superiores y subordinados. Código de Ética.  
**Lote No 4- con Área 2.177.63 m<sup>2</sup> alinderados así:**

MANZANA 1 - LOTE 4		COLINDANTE
NORTE	51.27ml	Vía
SUR	50.00ml	Lote N°7
ORIENTE	44.00ml	Lote N 5
OCCIDENTE	44.00ml	Lote N°10

**Lote No 5- con Área 2.200 m<sup>2</sup> alinderados así:**

MANZANA 1 - LOTE 5		COLINDANTE
NORTE	50.00ml	Vía
SUR	50.00ml	Lote N°6
ORIENTE	44.00ml	Vía
OCCIDENTE	44.00ml	Lote N°4

**Lote No 6- con Área 2250 m<sup>2</sup> alinderados así:**

MANZANA 1 - LOTE 6		COLINDANTE
NORTE	50.00ml	Lote N°5
SUR	50.00ml	Vía
ORIENTE	45.00ml	Vía
OCCIDENTE	45.00ml	Lote N°7

**Lote No 7- con Área 2.250 m<sup>2</sup> alinderados así:**

MANZANA 1 - LOTE 7		COLINDANTE
NORTE	50.00ml	Lote N°4
SUR	50.00ml	Vía
ORIENTE	45.00ml	Lote N°6
OCCIDENTE	45.00ml	Lote N°8

**Lote No 8- con Área 2.250 m<sup>2</sup> alinderados así:**

MANZANA 1 - LOTE 8		COLINDANTE
NORTE	50.00ml	Lote N°10
SUR	50.00ml	Vía
ORIENTE	45.00ml	Lote N°7
OCCIDENTE	45.00ml	Lote N°9

FECHA: 05/08/01 13:024

RECIBIDO:

**“Porque Unidos, Somos Más!”**



**JUSTICIA.** El servidor público debe tener permanente disposición para el cumplimiento de sus funciones, otorgando a cada uno lo que le es debido, tanto en sus relaciones con el Estado, como con el público, superiores y subordinados. Código de Ética.

**Lote No 9- con Área 2.362.50 m<sup>2</sup> alinderados así:**

MANZANA 1 - LOTE 9		COLINDANTE
NORTE	52.50ml	Lote N°11
SUR	52.50ml	Vía
ORIENTE	45.00ml	Lote N°8
OCCIDENTE	45.00ml	Vía

**Lote No 10 con Área 2421.46 m<sup>2</sup> alinderados así:**

MANZANA 1 - LOTE 10		COLINDANTE
NORTE	40.00ml	Lote N°12
SUR	50.00ml	Lote N°8
ORIENTE	55.70ml	Lote N°4- Vía
OCCIDENTE	50.00ml	Lote N°11

**Lote No 11- con Área 2.625 m<sup>2</sup> alinderados así:**

MANZANA 1 - LOTE 11		COLINDANTE
NORTE	52.50ml	Lote N°13
SUR	52.50ml	Lote N°9
ORIENTE	50.00ml	Lote N°10
OCCIDENTE	50.00ml	Vía

**Lote No 12- con Área 2.421.46 m<sup>2</sup> alinderados así:**

MANZANA 1 - LOTE 12		COLINDANTE
NORTE	50.00ml	Lote N°15
SUR	55.71ml	Lote N°10-Vía
ORIENTE	40.00ml	Lote N°3
OCCIDENTE	50.00ml	Lote N°13

**Lote No 13- con Área 2.625 m<sup>2</sup> alinderados así:**

MANZANA 1 - LOTE 13		COLINDANTE
NORTE	52.50ml	Lote N°14
SUR	52.50ml	Lote N°11
ORIENTE	50.00ml	Lote N°12
OCCIDENTE	50.00ml	Vía

Presbitero

OFICINA

50568-0113 027

RADICADO:

**“Porque Unidos, Somos Más!”**

Palacio Municipal 3 Piso Telefax (098) 6460050-078 [alcaldia@puertogaitan-meta.gov.co](mailto:alcaldia@puertogaitan-meta.gov.co) / [contactenos@puertogaitan-meta.gov.co](mailto:contactenos@puertogaitan-meta.gov.co)

[Administrativayfinanciera@puertogaitan-meta.gov.co](mailto:Administrativayfinanciera@puertogaitan-meta.gov.co) / [impuesto@puertogaitan-meta.gov.co](mailto:impuesto@puertogaitan-meta.gov.co)

Website: [www.puertogaitan-meta.gov.co](http://www.puertogaitan-meta.gov.co)





**JUSTICIA.** El servidor público debe tener permanente disposición para el cumplimiento de sus funciones, otorgando a cada uno lo que le es debido, tanto en sus relaciones con el Estado, como con el público, superiores y subordinados. Código de Ética.

**Lote No 14- con Área 2.572,50 m<sup>2</sup> alinderados así:**

MANZANA 1 - LOTE 14		COLINDANTE
NORTE	52.50ml	Vía
SUR	52.50ml	Lote N°13
ORIENTE	49.00ml	Lote N°15
OCCIDENTE	49.00ml	Vía

**Lote No 15- con Área 2.450m<sup>2</sup> alinderados así:**

MANZANA 1 - LOTE 15		COLINDANTE
NORTE	52.00ml	Vía
SUR	52.50ml	Lote N°12
ORIENTE	49.00ml	Lote N°16
OCCIDENTE	49.00ml	Lote N°14

**Lote No 16- con Área 2.450 m<sup>2</sup> alinderados así:**

MANZANA 1 - LOTE 16		COLINDANTE
NORTE	50.00ml	Vía
SUR	50.00ml	Lote N°3
ORIENTE	49.00ml	Lote N°1
OCCIDENTE	49.00ml	Lote N°15

**MANZANA 2**

**Lote No 1- con Área 2.375 m<sup>2</sup> alinderados así:**

MANZANA 2 - LOTE No 1		COLINDANTE
NORTE	50.00ml	Vía
SUR	50.00ml	Lote N°2
ORIENTE	47.50ml	Vía
OCCIDENTE	47.50ml	Lote N°16

**Lote No 2- con Área 2.325 m<sup>2</sup> alinderados así:**

MANZANA 2 - LOTE No 2		COLINDANTE
NORTE	50.00ml	Lote N°1
SUR	50.00ml	Vía
ORIENTE	46.50ml	Vía
OCCIDENTE	46.50ml	Lote N°3

60568-01 13 024

**“Porque Unidos, Somos Más!”**



**JUSTICIA.** El servidor público debe tener permanente disposición para el cumplimiento de sus funciones, otorgando a cada uno lo que le es debido, tanto en sus relaciones con el Estado, como con el público, superiores y subordinados. Código de Ética.

Lote No 3- con Área 2.302,63 m<sup>2</sup> alinderados así:

MANZANA 2 - LOTE 3		COLINDANTE
NORTE	50.00ml	Lote N°16
SUR	51.27ml	Vía
ORIENTE	46.50ml	Lote N 2
OCCIDENTE	42.50ml	Lote N°12

Lote No 4- con Área 2.052,63 m<sup>2</sup> alinderados así:

MANZANA 2 - LOTE 4		COLINDANTE
NORTE	51.27ml	Vía
SUR	50.00ml	Lote N°7
ORIENTE	41.50ml	Lote N 5
OCCIDENTE	37.50ml	Lote N°10

Lote No 5- con Área 2.075 m<sup>2</sup> alinderados así:

MANZANA 2 - LOTE 5		COLINDANTE
NORTE	50.00ml	Vía
SUR	50.00ml	Lote N°6
ORIENTE	41.50ml	Vía
OCCIDENTE	41.50ml	Lote N°4

Lote No 6- con Área 2.450 m<sup>2</sup> alinderados así:

MANZANA 2 - LOTE 6		COLINDANTE
NORTE	50.00ml	Lote N°5
SUR	50.00ml	Vía
ORIENTE	49.00ml	Vía
OCCIDENTE	49.00ml	Lote N°7

Lote No 7- con Área 2.450 m<sup>2</sup> alinderados así:

MANZANA 2 - LOTE 7		COLINDANTE
NORTE	50.00ml	Lote N°4
SUR	50.00ml	Vía
ORIENTE	49.00ml	Lote N°6
OCCIDENTE	49.00ml	Lote N°8

OFICINA DE PLANEACION  
60568-01 13 024



**“Porque Unidos, Somos Más!”**

Palacio Municipal-3.Piso Telefax (098) 6460050-078 [alcaldia@puertogaitan-meta.gov.co](mailto:alcaldia@puertogaitan-meta.gov.co) / [contactenos@puertogaitan-meta.gov.co](mailto:contactenos@puertogaitan-meta.gov.co)  
[Administrativayfinanciera@puertogaitan-meta.gov.co](mailto:Administrativayfinanciera@puertogaitan-meta.gov.co) / [impuesto@puertogaitan-meta.gov.co](mailto:impuesto@puertogaitan-meta.gov.co)  
 Website: [www.puertogaitan-meta.gov.co](http://www.puertogaitan-meta.gov.co)



*JUSTICIA. El servidor público debe tener permanente disposición para el cumplimiento de sus funciones, otorgando a cada uno lo que le es debido, tanto en sus relaciones con el Estado, como con el público, superiores y subordinados. Código de Ética.*

**Lote No 8- con Área 2.450 m<sup>2</sup> alinderados así:**

MANZANA 2 - LOTE 8		COLINDANTE
NORTE	50.00ml	Lote N°10
SUR	50.00ml	Vía
ORIENTE	49.00ml	Lote N°7
OCCIDENTE	49.00ml	Lote N°9

**Lote No 9- con Área 2.572,50 m<sup>2</sup> alinderados así:**

MANZANA 2 - LOTE 9		COLINDANTE
NORTE	52.50ml	Lote N°11
SUR	52.50ml	Vía
ORIENTE	49.00ml	Lote N°8
OCCIDENTE	49.00ml	Vía

**Lote No 10 con Área 2.296.46 m<sup>2</sup> alinderados así:**

MANZANA 2 - LOTE 10		COLINDANTE
NORTE	40.00ml	Lote N°12
SUR	50.00ml	Lote N°8
ORIENTE	53.50ml	Lote N°4- Vía
OCCIDENTE	47.50ml	Lote N°11

**Lote No 11- con Área 2.493,75 m<sup>2</sup> alinderados así:**

MANZANA 2 - LOTE 11		COLINDANTE
NORTE	52.50ml	Lote N°13
SUR	52.50ml	Lote N°9
ORIENTE	47.50ml	Lote N°10
OCCIDENTE	47.50ml	Vía

**Lote No 12- con Área 2.546.46 m<sup>2</sup> alinderados así:**

MANZANA 2 - LOTE 12		COLINDANTE
NORTE	50.00ml	Lote N°15
SUR	55.71ml	Lote N°10-Vía
ORIENTE	42.50ml	Lote N°3
OCCIDENTE	52.50ml	Lote N°13

PUERTO  
OFICINA  
RADIO  
FLOJA

50568-0113 022

**“Porque Unidos, Somos Más!”**



**JUSTICIA.** El servidor público debe tener permanente disposición para el cumplimiento de sus funciones, otorgando a cada uno lo que le es debido, tanto en sus relaciones con el Estado, como con el público, superiores y subordinados. Código de Ética.

**Lote No 13- con Área 2.756,25 m<sup>2</sup> alinderados así:**

MANZANA 2 -LOTE 13		COLINDANTE
NORTE	52.50ml	Lote N°14
SUR	52.50ml	Lote N°11
ORIENTE	52.50ml	Lote N°12
OCCIDENTE	52.50ml	Vía

**Lote No 14- con Área 2.493,75 m<sup>2</sup> alinderados así:**

MANZANA 2 -LOTE 14		COLINDANTE
NORTE	52.50ml	Vía
SUR	52.50ml	Lote N°13
ORIENTE	47.50ml	Lote N°15
OCCIDENTE	47.50ml	Vía

**Lote No 15- con Área 2.375m<sup>2</sup> alinderados así:**

MANZANA 2 -LOTE 15		COLINDANTE
NORTE	50.00ml	Vía
SUR	50.50ml	Lote N°12
ORIENTE	47.50ml	Lote N°16
OCCIDENTE	47.50ml	Lote N°14

**Lote No 16- con Área 2.375m<sup>2</sup> alinderados así:**

MANZANA 2 -LOTE 16		COLINDANTE
NORTE	50.00ml	Vía
SUR	50.00ml	Lote N°3
ORIENTE	47.50ml	Lote N°1
OCCIDENTE	47.50ml	Lote N°15

**MANZANA 3**

**Lote No 1- con Área 2.400 m<sup>2</sup> alinderados así:**

MANZANA 3- LOTE No 1		COLINDANTE
NORTE	50.00ml	Vía
SUR	50.00ml	Lote N°2
ORIENTE	48.00ml	Vía
OCCIDENTE	48.00ml	Lote N°16



RADICADO: 50568 - 01 13 024

**Porque Unidos, Somos Más!**

Palacio Municipal 3 Piso Telefax (098) 6460050-078. [alcaldia@puertogaitan-meta.gov.co](mailto:alcaldia@puertogaitan-meta.gov.co) / [contactenos@puertogaitan-meta.gov.co](mailto:contactenos@puertogaitan-meta.gov.co)  
[Administrativayfinanciera@puertogaitan-meta.gov.co](mailto:Administrativayfinanciera@puertogaitan-meta.gov.co) / [impuesto@puertogaitan-meta.gov.co](mailto:impuesto@puertogaitan-meta.gov.co)

Website: [www.puertogaitan-meta.gov.co](http://www.puertogaitan-meta.gov.co)



**JUSTICIA.** El servidor público debe tener permanente disposición para el cumplimiento de sus funciones, otorgando a cada uno lo que le es debido, tanto en sus relaciones con el Estado, como con el público, superiores y subordinados. Código de Ética.

**Lote No 2- con Área 2.200 m<sup>2</sup> alinderados así:**

MANZANA 3- LOTE No 2		COLINDANTE
NORTE	50.00ml	Lote N°1
SUR	50.00ml	Vía
ORIENTE	44.00ml	Vía
OCCIDENTE	44.00ml	Lote N°3

**Lote No 3- con Área 2.177,63 m<sup>2</sup> alinderados así:**

MANZANA 3- LOTE 3		COLINDANTE
NORTE	50.00ml	Lote N°16
SUR	51.27ml	Vía
ORIENTE	44.00ml	Lote N 2
OCCIDENTE	40.0ml	Lote N°12

**Lote No 4- con Área 2.177,63 m<sup>2</sup> alinderados así:**

MANZANA 3- LOTE 4		COLINDANTE
NORTE	51.27ml	Vía
SUR	50.00ml	Lote N°7
ORIENTE	44.00ml	Lote N 5
OCCIDENTE	44.00ml	Lote N°10

**Lote No 5- con Área 2.200 m<sup>2</sup> alinderados así:**

MANZANA 3-LOTE 5		COLINDANTE
NORTE	50.00ml	Vía
SUR	50.00ml	Lote N°6
ORIENTE	44.00ml	Vía
OCCIDENTE	44.00ml	Lote N°4

**Lote No 6- con Área 2.375 m<sup>2</sup> alinderados así:**

MANZANA 3-LOTE 6		COLINDANTE
NORTE	50.00ml	Lote N°5
SUR	50.00ml	Vía
ORIENTE	47.50ml	Vía
OCCIDENTE	47.50ml	Lote N°7

**“Porque Unidos, Somos Más!”**



**JUSTICIA.** El servidor público debe tener permanente disposición para el cumplimiento de sus funciones, otorgando a cada uno lo que le es debido, tanto en sus relaciones con el Estado, como con el público, superiores y subordinados. Código de Ética.

**Lote No 7- con Área 2.375 m<sup>2</sup> alinderados así:**

MANZANA 3-LOTE 7		COLINDANTE
NORTE	50.00ml	Lote N°4
SUR	50.00ml	Vía
ORIENTE	47.50ml	Lote N°6
OCCIDENTE	47.50ml	Lote N°8

**Lote No 8- con Área 2.375 m<sup>2</sup> alinderados así:**

MANZANA 3-LOTE 8		COLINDANTE
NORTE	50.00ml	Lote N°10
SUR	50.00ml	Vía
ORIENTE	47.50ml	Lote N°7
OCCIDENTE	47.50ml	Lote N°9

**Lote No 9- con Área 2.572,50 m<sup>2</sup> alinderados así:**

MANZANA 3-LOTE 9		COLINDANTE
NORTE	52.50ml	Lote N°11
SUR	52.50ml	Vía
ORIENTE	47.50ml	Lote N°8
OCCIDENTE	49.50ml	Vía

**Lote No 10 con Área 2.421.46 m<sup>2</sup> alinderados así:**

MANZANA 3-LOTE 10		COLINDANTE
NORTE	40.00ml	Lote N°12
SUR	50.00ml	Lote N°8
ORIENTE	55.70ml	Lote N°4- Vía
OCCIDENTE	50.00ml	Lote N°11

**Lote No 11- con Área 2.625 m<sup>2</sup> alinderados así:**

MANZANA 3-LOTE 11		COLINDANTE
NORTE	52.50ml	Lote N°13
SUR	52.50ml	Lote N°9
ORIENTE	50.00ml	Lote N°10
OCCIDENTE	50.00ml	Vía



50568-01 13

024 "Porque Unidos, Somos Más!"

Palacio Municipal 3-Piso-Telefax (098) 6460050-078 [alcaldia@puertogaitan-meta.gov.co](mailto:alcaldia@puertogaitan-meta.gov.co) / [contactenos@puertogaitan-meta.gov.co](mailto:contactenos@puertogaitan-meta.gov.co)

[Administrativayfinanciera@puertogaitan-meta.gov.co](mailto:Administrativayfinanciera@puertogaitan-meta.gov.co) / [impuesto@puertogaitan-meta.gov.co](mailto:impuesto@puertogaitan-meta.gov.co)

Website: [www.puertogaitan-meta.gov.co](http://www.puertogaitan-meta.gov.co)



*JUSTICIA. El servidor público debe tener permanente disposición para el cumplimiento de sus funciones, otorgando a cada uno lo que le es debido, tanto en sus relaciones con el Estado, como con el público, superiores y subordinados. Código de Ética.*

Lote No 12- con Área 2.421.46 m<sup>2</sup> alinderados así:

MANZANA 3- LOTE 12		COLINDANTE
NORTE	50.00ml	Lote N°15
SUR	40.00ml	Lote N°10
ORIENTE	55.70ml	Lote N°3-Vía
OCCIDENTE	50.00ml	Lote N°13

Lote No 13- con Área 2.625m<sup>2</sup> alinderados así:

MANZANA 3- LOTE 13		COLINDANTE
NORTE	52.50ml	Lote N°14
SUR	52.50ml	Lote N°11
ORIENTE	50.00ml	Lote N°12
OCCIDENTE	50.00ml	Vía

Lote No 14- con Área 2.520 m<sup>2</sup> alinderados así:

MANZANA 3- LOTE 14		COLINDANTE
NORTE	52.50ml	Vía
SUR	52.50ml	Lote N°13
ORIENTE	48.00ml	Lote N°15
OCCIDENTE	48.00ml	Vía

Lote No 15- con Área 2.375m<sup>2</sup> alinderados así:

MANZANA 3- LOTE 15		COLINDANTE
NORTE	50.00ml	Vía
SUR	50.50ml	Lote N°12
ORIENTE	47.50ml	Lote N°16
OCCIDENTE	47.50ml	Lote N°14

Lote No 16- con Área 2.400m<sup>2</sup> alinderados así:

MANZANA 3- LOTE 16		COLINDANTE
NORTE	50.00ml	Vía
SUR	50.00ml	Lote N°3
ORIENTE	48.00ml	Lote N°1
OCCIDENTE	49.00ml	Lote N°15

**“Porque Unidos, Somos Más!”**



**JUSTICIA.** El servidor público debe tener permanente disposición para el cumplimiento de sus funciones, otorgando a cada uno lo que le es debido, tanto en sus relaciones con el Estado, como con el público, superiores y subordinados. Código de Ética.

**MANZANA 4**

Lote No 1- con Área 2.450m<sup>2</sup> alinderados así:

MANZANA 4-LOTE No 1		COLINDANTE
NORTE	50.00ml	Vía
SUR	50.00ml	Lote N°2
ORIENTE	49.00ml	Lote N°16
OCCIDENTE	49.00ml	Vía

Lote No 2- con Área 2.200 m<sup>2</sup> alinderados así:

MANZANA 4- LOTE No 2		COLINDANTE
NORTE	50.00ml	Lote N°1
SUR	50.00ml	Vía
ORIENTE	44.00ml	Lote N°3
OCCIDENTE	44.00ml	Vía

Lote No 3- con Área 2.177,63 m<sup>2</sup> alinderados así:

MANZANA 4 -LOTE 3		COLINDANTE
NORTE	50.00ml	Lote N°16
SUR	51.27ml	Vía
ORIENTE	40.00ml	Lote N 12
OCCIDENTE	44.00ml	Lote N°2

Lote No 4- con Área 2.177,63 m<sup>2</sup> alinderados así:

MANZANA 4- LOTE 4		COLINDANTE
NORTE	51.27ml	Vía
SUR	50.00ml	Lote N°7
ORIENTE	40.00ml	Lote N 10
OCCIDENTE	44.00ml	Lote N°5

Lote No 5- con Área 2.200 m<sup>2</sup> alinderados así:

MANZANA 4- LOTE 5		COLINDANTE
NORTE	50.00ml	Vía
SUR	50.00ml	Lote N°6
ORIENTE	44.00ml	Lote N°4
OCCIDENTE	44.00ml	Vía

REPUBLICA DE COLOMBIA  
 MUNICIPIO DE PUERTO GAITAN  
 OFICINA ASESORA DE PLANEACION

RADICADO: 50568-01-13-024

**“Porque Unidos, Somos Más!”**

Palacio Municipal/ 3 Piso Telefax (098) 6460050-078 [alcaldia@puertogaitan-meta.gov.co](mailto:alcaldia@puertogaitan-meta.gov.co) / [contactenos@puertogaitan-meta.gov.co](mailto:contactenos@puertogaitan-meta.gov.co)

[Administrativayfinanciera@puertogaitan-meta.gov.co](mailto:Administrativayfinanciera@puertogaitan-meta.gov.co) / [impuesto@puertogaitan-meta.gov.co](mailto:impuesto@puertogaitan-meta.gov.co)

Website: [www.puertogaitan-meta.gov.co](http://www.puertogaitan-meta.gov.co)





*JUSTICIA. El servidor público debe tener permanente disposición para el cumplimiento de sus funciones, otorgando a cada uno lo que le es debido, tanto en sus relaciones con el Estado, como con el público, superiores y subordinados. Código de Ética.*

**Lote No 6- con Área 2.250 m<sup>2</sup> alinderados así:**

MANZANA 4-LOTE 6		COLINDANTE
NORTE	50.00ml	Lote N°5
SUR	50.00ml	Vía
ORIENTE	45.00ml	Lote N°7
OCCIDENTE	45.00ml	Vía

**Lote No 7- con Área 2.250 m<sup>2</sup> alinderados así:**

MANZANA 4-LOTE 7		COLINDANTE
NORTE	50.00ml	Lote N°4
SUR	50.00ml	Vía
ORIENTE	45.00ml	Lote N°8
OCCIDENTE	45.00ml	Lote N°6

**Lote No 8- con Área 2.375 m<sup>2</sup> alinderados así:**

MANZANA 4-LOTE 8		COLINDANTE
NORTE	50.00ml	Lote N°10
SUR	50.00ml	Vía
ORIENTE	45.00ml	Lote N°9
OCCIDENTE	45.00ml	Lote N°7

**Lote No 9- con Área 2.250 m<sup>2</sup> alinderados así:**

MANZANA 4-LOTE 9		COLINDANTE
NORTE	50.00ml	Lote N°11
SUR	50.00ml	Vía
ORIENTE	45.00ml	Vía
OCCIDENTE	45.00ml	Lote N°8

**Lote No 10 con Área 2.421.46 m<sup>2</sup> alinderados así:**

MANZANA 4-LOTE 10		COLINDANTE
NORTE	55.70ml	Lote N°12- Vía
SUR	50.00ml	Lote N°8
ORIENTE	50.00ml	Lote N°11
OCCIDENTE	40.00ml	Lote N°4

RECIBIDO: 50568-01-13 024

**“Porque Unidos, Somos Más!”**



**JUSTICIA.** El servidor público debe tener permanente disposición para el cumplimiento de sus funciones, otorgando a cada uno lo que le es debido, tanto en sus relaciones con el Estado, como con el público, superiores y subordinados. Código de Ética.

**Lote No 11- con Área 2.500 m<sup>2</sup> alinderados así:**

MANZANA 4-LOTE 11		COLINDANTE
NORTE	50.00ml	Lote N°13
SUR	50.00ml	Lote N°9
ORIENTE	50.00ml	Vía
OCCIDENTE	50.00ml	Lote N°10

**Lote No 12- con Área 2.421.46 m<sup>2</sup> alinderados así:**

MANZANA 4-LOTE 12		COLINDANTE
NORTE	50.00ml	Lote N°15
SUR	55.70ml	Lote N°10-Vía
ORIENTE	50.00ml	Lote N°13
OCCIDENTE	40.00ml	Lote N°3

**Lote No 13- con Área 2.500m<sup>2</sup> alinderados así:**

MANZANA 4-LOTE 13		COLINDANTE
NORTE	50.00ml	Lote N°14
SUR	50.00ml	Lote N°11
ORIENTE	50.00ml	Vía
OCCIDENTE	50.00ml	Lote N°12

**Lote No 14- con Área 2.450 m<sup>2</sup> alinderados así:**

MANZANA 4-LOTE 14		COLINDANTE
NORTE	50.00ml	Vía
SUR	50.00ml	Lote N°13
ORIENTE	49.00ml	Vía
OCCIDENTE	49.00ml	Lote N°15

**Lote No 15- con Área 2.450m<sup>2</sup> alinderados así:**

MANZANA 4-LOTE 15		COLINDANTE
NORTE	50.00ml	Vía
SUR	50.00ml	Lote N°12
ORIENTE	49.00ml	Lote N°14
OCCIDENTE	49.00ml	Lote N°16

REPUBLICA DE COLOMBIA  
MUNICIPIO DE PUERTO GAITAN  
OFICINA ASESORA DE PLANEACION

**“Porque Unidos, Somos Más!”**

5. Edificio Municipal 3 Piso Telefax (098) 6460050-078 [alcaldia@puertogaitan-meta.gov.co](mailto:alcaldia@puertogaitan-meta.gov.co) / [contactenos@puertogaitan-meta.gov.co](mailto:contactenos@puertogaitan-meta.gov.co)  
[Administrativayfinanciera@puertogaitan-meta.gov.co](mailto:Administrativayfinanciera@puertogaitan-meta.gov.co) / [impuesto@puertogaitan-meta.gov.co](mailto:impuesto@puertogaitan-meta.gov.co)

Website: [www.puertogaitan-meta.gov.co](http://www.puertogaitan-meta.gov.co)

50568-01 13 024



**JUSTICIA.** El servidor público debe tener permanente disposición para el cumplimiento de sus funciones, otorgando a cada uno lo que le es debido, tanto en sus relaciones con el Estado, como con el público, superiores y subordinados. Código, de Ética.

**Lote No 16- con Área 2.450m<sup>2</sup> alinderados así:**

MANZANA 4- LOTE 16		COLINDANTE
NORTE	50.00ml	Vía
SUR	50.00ml	Lote N°3
ORIENTE	49.00ml	Lote N°15
OCCIDENTE	49.00ml	Lote N°1

**MANZANA 5**

**Lote No 1- con Área 2.375m<sup>2</sup> alinderados así:**

MANZANA 5-LOTE No 1		COLINDANTE
NORTE	50.00ml	Vía
SUR	50.00ml	Lote N°2
ORIENTE	47.50ml	Lote N°16
OCCIDENTE	47.50ml	Vía

**Lote No 2- con Área 2.325 m<sup>2</sup> alinderados así:**

MANZANA 5-LOTE No 2		COLINDANTE
NORTE	50.00ml	Lote N°1
SUR	50.00ml	Vía
ORIENTE	46.50ml	Lote N°3
OCCIDENTE	46.50ml	Vía

**Lote No 3- con Área 2.313,8707 m<sup>2</sup> alinderados así:**

MANZANA 5-LOTE 3		COLINDANTE
NORTE	50.00ml	Lote N°15
SUR	51.27ml	Vía
ORIENTE	42.50ml	Lote N 12
OCCIDENTE	46.50ml	Lote N°2

**Lote No 4- con Área 2.063,87 m<sup>2</sup> alinderados así:**

MANZANA 5-LOTE 4		COLINDANTE
NORTE	51.27ml	Vía
SUR	50.00ml	Lote N°7
ORIENTE	37.40ml	Lote N 10
OCCIDENTE	41.500ml	Lote N°5

RECIBIDO: 50508-013  
024

**“Porque Unidos, Somos Más!”**



**JUSTICIA.** El servidor público debe tener permanente disposición para el cumplimiento de sus funciones, otorgando a cada uno lo que le es debido, tanto en sus relaciones con el Estado, como con el público, superiores y subordinados. Código de Ética.

**Lote No 5- con Área 2.075 m<sup>2</sup> alinderados así:**

MANZANA 5-LOTE 5		COLINDANTE
NORTE	50.00ml	Vía
SUR	50.00ml	Lote N°6
ORIENTE	41.50ml	Lote N°4
OCCIDENTE	41.50ml	Vía

**Lote No 6- con Área 2.450 m<sup>2</sup> alinderados así:**

MANZANA 5-LOTE 6		COLINDANTE
NORTE	50.00ml	Lote N°5
SUR	50.00ml	Vía
ORIENTE	49.00ml	Lote N°7
OCCIDENTE	49.00ml	Vía

**Lote No 7- con Área 2.450 m<sup>2</sup> alinderados así:**

MANZANA 5-LOTE 7		COLINDANTE
NORTE	50.00ml	Lote N°4
SUR	50.00ml	Vía
ORIENTE	49.00ml	Lote N°8
OCCIDENTE	49.00ml	Lote N°6

**Lote No 8- con Área 2.450 m<sup>2</sup> alinderados así:**

MANZANA 5-LOTE 8		COLINDANTE
NORTE	50.00ml	Lote N°10
SUR	50.00ml	Vía
ORIENTE	49.00ml	Lote N°9
OCCIDENTE	49.00ml	Lote N°7

**Lote No 9- con Área 2.450 m<sup>2</sup> alinderados así:**

MANZANA 5-LOTE 9		COLINDANTE
NORTE	50.00ml	Lote N°11
SUR	50.00ml	Vía
ORIENTE	49.00ml	Vía
OCCIDENTE	49.00ml	Lote N°8

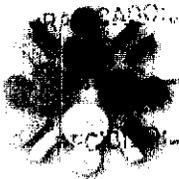
Oficina de Planeación  
 50568-01 13 02

**“Porque Unidos, Somos Más!”**

Palacio Municipal 3° Piso. Telefax (098) 6460050-078 [alcaldia@puertogaitan-meta.gov.co](mailto:alcaldia@puertogaitan-meta.gov.co) / [contactenos@puertogaitan-meta.gov.co](mailto:contactenos@puertogaitan-meta.gov.co)

[Administrativa@puertogaitan-meta.gov.co](mailto:Administrativa@puertogaitan-meta.gov.co) / [impuesto@puertogaitan-meta.gov.co](mailto:impuesto@puertogaitan-meta.gov.co)

Website: [www.puertogaitan-meta.gov.co](http://www.puertogaitan-meta.gov.co)





*JUSTICIA. El servidor público debe tener permanente disposición para el cumplimiento de sus funciones, otorgando a cada uno lo que le es debido, tanto en sus relaciones con el Estado, como con el público, superiores y subordinados. Código de Ética.*

**Lote No 10 con Área 2.296.46 m<sup>2</sup> alinderados así:**

MANZANA 5- LOTE 10		COLINDANTE
NORTE	55.70ml	Lote N°12- Vía
SUR	50.00ml	Lote N°8
ORIENTE	47.50ml	Lote N°11
OCCIDENTE	37.40ml	Lote N°4

**Lote No 11- con Área 2.375 m<sup>2</sup> alinderados así:**

MANZANA 5-LOTE 11		COLINDANTE
NORTE	50.00ml	Lote N°13
SUR	50.00ml	Lote N°9
ORIENTE	47.50ml	Vía
OCCIDENTE	47.50ml	Lote N°10

**Lote No 12- con Área 2.546,46 m<sup>2</sup> alinderados así:**

MANZANA 5-LOTE 12		COLINDANTE
NORTE	50.00ml	Lote N°15
SUR	55.70ml	Lote N°10-Vía
ORIENTE	52.50ml	Lote N°13
OCCIDENTE	42.50ml	Lote N°3

**Lote No 13- con Área 2.625m<sup>2</sup> alinderados así:**

MANZANA 5-LOTE 13		COLINDANTE
NORTE	50.00ml	Lote N°14
SUR	50.00ml	Lote N°11
ORIENTE	52.50ml	Vía
OCCIDENTE	52.50ml	Lote N°12

**Lote No 14- con Área 4.085,37 m<sup>2</sup> alinderados así:**

MANZANA 5-LOTE 14		COLINDANTE
NORTE	62.630ml	Vía
SUR	100.00ml	Lote N°12- Lote N°13
ORIENTE	63.52ml	Vía
OCCIDENTE	47.50ml	Lote N°15

RECIBIDO  
FECHA  
50568-01-13-024

**“Porque Unidos, Somos Más!”**



**JUSTICIA.** El servidor público debe tener permanente disposición para el cumplimiento de sus funciones, otorgando a cada uno lo que le es debido, tanto en sus relaciones con el Estado, como con el público, superiores y subordinados. Código de Ética.

**Lote No 15- con Área 2.375m<sup>2</sup> alinderados así:**

MANZANA 5-LOTE 15		COLINDANTE
NORTE	50.00ml	Vía
SUR	50.00ml	Lote N°12
ORIENTE	47.50ml	Lote N°14
OCCIDENTE	47.50ml	Lote N°1

**MANZANA 6**

**Lote No 1- con Área 2.400m<sup>2</sup> alinderados así:**

MANZANA 6-LOTE No 1		COLINDANTE
NORTE	50.00ml	Vía
SUR	50.00ml	Lote N°3
ORIENTE	48.00ml	Lote N°2
OCCIDENTE	48.00ml	Vía

**Lote No 2- con Área 2.400 m<sup>2</sup> alinderados así:**

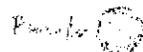
MANZANA 6-LOTE No 2		COLINDANTE
NORTE	50.00ml	Vía
SUR	50.00ml	Lote N°4
ORIENTE	48.00ml	ZONA VERDE
OCCIDENTE	48.00ml	Lote N°3

**Lote No 3- con Área 2.200 m<sup>2</sup> alinderados así:**

MANZANA 6-LOTE 3		COLINDANTE
NORTE	50.00ml	Lote N°1
SUR	50.00ml	Vía
ORIENTE	44.00ml	Lote N 4
OCCIDENTE	44.00ml	Vía

**Lote No 4- con Área 2.200 m<sup>2</sup> alinderados así:**

MANZANA 6-LOTE 4		COLINDANTE
NORTE	50.00ml	Lote N°2
SUR	50.00ml	Vía
ORIENTE	44.00ml	ZONA VERDE
OCCIDENTE	44.00ml	Lote N°3



OFICINA ASESORA DE PLANEACION

RADICADO

50568-01 13

024 "Porque Unidos, Somos Más!"



Palacio Municipal a Piso Telefax (098) 6460050-078 [alcaldia@puertogaitan-meta.gov.co](mailto:alcaldia@puertogaitan-meta.gov.co) / [contactenos@puertogaitan-meta.gov.co](mailto:contactenos@puertogaitan-meta.gov.co)

[Administrativayfinanciera@puertogaitan-meta.gov.co](mailto:Administrativayfinanciera@puertogaitan-meta.gov.co) / [impuesto@puertogaitan-meta.gov.co](mailto:impuesto@puertogaitan-meta.gov.co)

Website: [www.puertogaitan-meta.gov.co](http://www.puertogaitan-meta.gov.co)

FIRMA



**JUSTICIA.** El servidor público debe tener permanente disposición para el cumplimiento de sus funciones, otorgando a cada uno lo que le es debido, tanto en sus relaciones con el Estado, como con el público, superiores y subordinados. Código de Ética.

**ARTICULO SEGUNDO:** Esta licencia incluye el permiso de Parcelación del predio rural, denominado LOTE CUATRO, identificado con la cedula catastral 00-01-0001-0882-000 Vereda Gaitán de la jurisdicción del MUNICIPIO DE PUERTO GAITAN, DEPARTAMENTO DEL META, matricula inmobiliaria 234-18172. Ajustándose a los documentos presentados en treinta y ciento cuarenta y seis (146) folios, uno (1) planos.

**ARTICULO TERCERO:** El valor de la presente aprobación de planos y de licencia de Parcelación es de: QUINIENTOS OCHENTA Y NUEVE MIL QUINIENTOS PESOS (\$589.500) por concepto de impuesto de delineamiento urbano y de DOS MIL OCHOCIENTOS CINCUENTA PESOS (\$2.950) por estampilla de UNILLANOS, ordenanzas 724 de 2010 de la ASAMBLEA DEL META.

**ARTICULO CUARTO:** La Licencia de Parcelación, será válida por el término de 6 meses, en los cuales se elevara a escritura pública.

**ARTICULO QUINTO:** Se aplicarán sanciones a quienes incumplan la presente Resolución de acuerdo a la LEY 388 de 1997 y demás Decretos Reglamentarios. Estas serán efectivas por Resolución directa de la ALCALDIA MUNICIPAL DE PUERTO GAITAN – META.

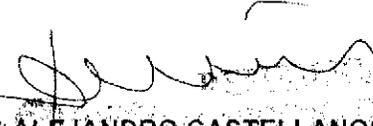
**ARTÍCULO SEXTO:** Se envía copia de la presente resolución a la Secretaría Administrativa Y Financiera del municipio de Puerto Gaitán Meta. Para su conocimiento y fines pertinentes.

**ARTICULO SEPTIMO:** La presente Resolución rige a partir de la fecha de su notificación.

**NOTIFIQUESE, PUBLIQUESE Y CUMPLASE**

Dada en el Despacho de la Oficina Asesora de Planeación, Nueve (09) días del mes de Agosto del Año Dos Mil Trece (2013).

Elabora: Felisa Javela R.

  
**LUIS ALEJANDRO CASTELLANOS**  
Jefe Oficina Asesora De Planeación  
50568  
RADIACION  
APROBADO  
RECIBIDO  
FINDA



*JUSTICIA. El servidor público debe tener permanente disposición para el cumplimiento de sus funciones, otorgando a cada uno lo que le es debido, tanto en sus relaciones con el Estado, como con el público, superiores y subordinados. Código de Ética.*

### NOTIFICACION

Puerto Gaitán – Meta, Hoy 09 de Agosto del 2013, se notificó personalmente la Resolución de la Licencia de Parcelación Rural No 055 de 2013, al señor MARIO ARTURO VELASCO DAVID, identificado con la cédula de ciudadanía N° 16.595.152, de la cual se entrega en copia original para sus trámites pertinentes.

Notificado.

MARIO ARTURO VELASCO DAVID  
Representante Legal  
C.C. 16592152.

  
LUIS ALEJANDRO CASTELLANOS  
Jefe Oficina Asesora De Planeación

### CONSTANCIA EJECUTORIA

INFORME SECRETARIAL: Puerto Gaitán – Meta, el 16 de Agosto de 2013, en la fecha se deja constancia que la Resolución de la Licencia de Parcelación Rural No 055 de Julio 2013, previa notificación personal y publicación se encuentra debidamente ejecutoriada y que contra la misma no se presentó recurso alguno.

  
LUIS ALEJANDRO CASTELLANOS  
Jefe Oficina Asesora De Planeación

**“Porque Unidos, Somos Más!”**

